

## **Gastaufnahmevertrag (AGBs) - Gästehaus Ankelspitz, Schliersee**

Wie immer im Geschäftsleben geht es auch bei der Zimmerreservierung nicht ohne rechtliche Regelungen. Eine vom Gast vorgenommene und vom Beherbergungsbetrieb akzeptierte Zimmerreservierung begründet zwischen beiden Parteien ein Vertragsverhältnis, den Gastaufnahmevertrag. Wie alle Verträge kann auch der Gastaufnahmevertrag nur mit Einverständnis beider Parteien gelöst werden. Im Einzelnen ergeben sich aus ihm folgende Rechte und Verpflichtungen.



1. Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald das Zimmer bestellt und zugesagt gleichgültig ob mündlich oder schriftlich - oder, falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist.
2. Der angegebene Preis versteht sich inklusive Endreinigung, Heizung, Wasser, Handtücher und Bettwäsche, allerdings zuzüglich der ortsüblichen Kurtaxe.
3. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
4. Der Gastgeber (Vermieter) ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung des Zimmers dem Gast Schadenersatz zu leisten.
5. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Gastgeber ersparten Aufwendungen.
6. Die Einsparungen betragen normalerweise bei: Übernachtung mit Frühstück 20% und bei reiner Übernachtung 10%.
7. Der Gastgeber ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommene Ferienwohnungen nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden.
8. Bis zur anderweitigen Vergabe des Zimmers hat der Gast für die Dauer des Vertrages den nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu bezahlen.
9. An- und Abreisetag gelten als ein Tag. Das Zimmer muss am Abreisetag bis 10.00 Uhr geräumt sein. Anreise ist zwischen 17.00 und 20.00 Uhr oder nach Vereinbarung möglich.
10. Bezahlung. Mit Abschluss des Vertrages wird eine Anzahlung von 50 % des Gesamtpreises fällig. Der Restpreis wird spätestens bei der Abreise in Bar, per Maestro Card (EC-Karte) oder per Kreditkarte beglichen.
11. Bei Bezahlungen per Maestroc card (EC-Karte) wird eine Transaktionsgebühr von 1% berechnet. Bei Bezahlungen via Kreditkarte berechnen wir Ihnen 3% auf die über Ihre Karte belastete Summe.
12. Ausschließlicher Gerichtsstand ist Miesbach.